Rapport mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis avant réalisation de travaux

Numéro de dossier : **AEG 26-0531 ISAE SUPMECA**
Date du repérage : 26/08/2026

Références réglementaires et normatives	
Textes réglementaires	La mission est effectuée en application de l'article L4531-1 et R4512-6 du Code du Travail, arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations, réalisées dans les immeubles bâtis et son annexe 1. Décret 2012-639 du 4 mai 2012 relatif aux risques d'exposition à l'amiante d'après la norme NF X 46-020 d'Août 2017
Norme(s) utilisée(s)	Norme NF X 46-020 d'Août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis

Immeuble bâti visité	
Adresse	Rue : 3 Rue Fernand Hainaut Code postal, ville : 93407 ST OUEN
Périmètre de repérage :	Ouvrage et parties d'ouvrage concernés par les travaux (voir programme)
Type de logement : Fonction principale du bâtiment : Date de construction :	 Enseignements supérieur/Recherche 1928

Le propriétaire et le donneur d'ordre	
Le(s) propriétaire(s) :	Nom et prénom : ISAE - Supméca Adresse : 3 Rue Fernand Hainaut 93407 ST OUEN
Le donneur d'ordre	Nom et prénom : ISAE - Supméca - Mr MASSACRIER Christophe Adresse : 3 Rue Fernand Hainaut 93407 ST OUEN

Le(s) signataire(s)				
	NOM Prénom	Fonction	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage ---------- Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport	FERREUX nathalie	Opérateur de repérage	LA CERTIFICATION DE PERSONNES 25 Avenue Léonard de Vinci, Immeuble Europarc, 33600 PESSAC	Obtention : 25/07/2024 Échéance : 24/07/2031 N° de certification : 2706
Raison sociale de l'entreprise : NF DIAG IMMO (Numéro SIRET : 80805573500027) Adresse : 29 Rue du Bois Carreau, 95560 MAFFLIERS Désignation de la compagnie d'assurance : AXA FRANCE IARD SA Numéro de police et date de validité : 11429080504 / 31/12/2026				

Le rapport de repérage
Date d'émission du rapport de repérage : 07/09/2026, remis au propriétaire le 07/09/2026
Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses
Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 30 pages

Sommaire

1 Les conclusions
2 Le(s) laboratoire(s) d'analyses
3 La mission de repérage
3.1 L'objet de la mission
3.2 Le cadre de la mission
3.2.1 L'intitulé de la mission
3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission
3.2.3 L'objectif de la mission
3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire.
3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)
3.2.6 Le périmètre de repérage effectif
4 Conditions de réalisation du repérage
4.1 Bilan de l'analyse documentaire
4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ
4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur
4.4 Plan et procédures de prélèvements
5 Résultats détaillés du repérage
6 Signatures
7 Annexes

1. – Les conclusions

1.1. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante. (Détaillé en partie 5 du présent rapport)

1.2. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2 les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	

2. – Le(s) laboratoire(s) d'analyses

Raison sociale et nom de l'entreprise : HOP'LAB
Adresse : 2 Rue de la Durance 67100 STASBOURG
Numéro de l'accréditation Cofrac : 1-6221

3. – La mission de repérage

3.1 L'objet de la mission

Dans le cadre de la réalisation de travaux dans l'immeuble bâti, ou de la partie d'immeuble bâti, décrit en page de couverture du présent rapport, la mission consiste à repérer dans cet immeuble, ou partie d'immeuble, les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

« Notre intervention et notre responsabilité sont strictement limitées aux diagnostics techniques précisément et exhaustivement stipulés aux termes de l'ordre de mission et/ou du devis dûment accepté(e) et signé(e) par le donneur d'ordre / le client.

En conséquence, même si notre rapport de diagnostics techniques venait à ne pas répondre aux exigences légales et réglementaires, notre responsabilité civile professionnelle ne saurait être engagée en cas de présence d'anomalie(s) qui aurai(en)t pu être détectée(s) par la réalisation de diagnostic(s) technique(s) qui n'ont pas été spécifié(s) aux termes de l'ordre de mission et/ou du devis, conformément à la demande du donneur d'ordre / du client. »

3.2 Le cadre de la mission
3.2.1 L'intitulé de la mission
«Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux».
3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission
La mission est effectuée en application de l'article L4531-1 et R4512-6 du Code du Travail, décret n°2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations, arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.
3.2.3 L'objectif de la mission
« Le repérage consiste à rechercher, identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante susceptible d'être affectés directement ou indirectement du fait, notamment de choc ou de vibration par les travaux et interventions »
Des listes de matériaux pouvant contenir de l'amiante sont définies de façon non exhaustive dans l'annexe 1 de l'arrêté du 16 Juillet 2019.
3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire
Le programme de repérage est défini par l'annexe 1 de l'arrêté du 16 Juillet 2019 et l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Août 2017.

3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)
En plus du programme de repérage réglementaire, le présent rapport porte sur les parties de composants suivantes :

Composant de la construction	Partie du composant ayant été inspecté (Description)	Sur demande ou sur information
Néant	-	

3.2.6 Le périmètre de repérage
Descriptif des travaux :
Programme de travaux :
Niveau R+3
Selon plan fourni
- Dépose de la toiture
- Suppression de 3 cheminées
-Dépose des chassis des fenêtres de toit
- Dépose complète du parquet existant
- Isolant ouate de cellulose déplacé, laine de verre déposé
- Dépose des doublages sous rampants
- Dépose des sols collés
- Dépose du parquet flottant
- Dépose des murs, cloisons et huisseries

Descriptif des pièces visitées

Combles - 328/321, Combles - 325, Combles - 323, Combles - 327.1, Combles - 327.2, Combles - 326, Combles - 324, Combles - 322, Combles - 320, Combles - 319, Combles - 316, Combles - 330

Localisation	Description
Combles - 328/321	Sol : plancher bois et revêtement plastique (lino) Plafond : panneaux bois agglomérés et Peinture Mur A, B, C, D, E, F : Plâtre et Peinture Mur G : moquette collée Mur H : Plâtre et Peinture Mur I, J : bois et Peinture Mur K : moquette collée poutres : Bois et Vernis Porte d'entrée A : Bois et Peinture Porte 1 E : Bois et Peinture Porte 2 H : Bois et Vernis Porte 3 I : Bois et Vernis Porte 4 J : Bois et Vernis

Localisation	Description
	Plinthes : Bois et Peinture Conduit : Métal et peinture Fenêtres : Bois et Vernis
Combles - 325	Sol : parquet flottant Mur A, B, C, D, E : Plâtre et Peinture Mur F : Plâtre et moquette collée Mur G : Plâtre et Peinture Plinthes : Bois et Peinture Plafond : panneaux bois agglomérés et Peinture Porte A : Bois et Peinture Conduit : fonte et peinture Conduit : Métal et peinture Fenêtre : Bois et Vernis poutres : Bois et Vernis
Combles - 323	Sol : parquet flottant Mur A, B, C, D, E, F, G : Plâtre et Peinture Mur H, I, J : Plâtre et Moqiette collée Mur K : Plâtre et Peinture Plinthes : Bois et Peinture Plafond : panneaux bois agglomérés et Peinture Mur L, M : Plâtre et Peinture Porte 1 A : Bois et Peinture Porte 2 C : Bois et Peinture Porte 3 F : Bois et Peinture Porte 4 L : Bois et Peinture Fenêtre : Bois et Vernis Conduit : Métal et peinture poutres : Bois et Vernis
Combles - 327.2	Sol : Carrelage Mur A, B, C, D : Plâtre et Peinture Plafond : panneaux bois agglomérés et peinture Plinthes : Faïence Porte A : Bois et Peinture
Combles - 316	Sol : plancher bois et revêtement plastique (lino) Plafond : panneaux bois agglomérés et Peinture Mur A, B, C, D : Plâtre et Peinture Plinthes : Bois et Peinture Porte A : Bois et Peinture
Combles - 330	Sol : plancher bois et isolant laine de verre et ouate de cellulose Murs : Brique Murs : béton Plafond : tuiles poutrelles : Métal et Peinture Porte d'entrée A : Bois et Vernis
Combles - 319	Sol : plancher bois et revêtement plastique (lino) Murs : Plâtre et Peinture Plafond : panneaux bois agglomérés et Peinture Mur A : bois et Peinture Mur B : Béton et Moquette Mur C : Plâtre et Peinture Mur D : Plâtre et Miquette collée Plinthes : Bois et Peinture Porte 1 A : Bois et Vernis Porte 2 A : Bois et Vernis Porte 3 E : Bois et Peinture Porte 4 G : Bois et Vernis Conduit : Métal et peinture Fenêtres : Bois et Vernis

Localisation	Description
	poutres : Bois et Vernis
Combles - 326	Sol : parquet flottant Plafond : panneaux bois agglomérés et Peinture Mur A, B, C, D : Plâtre et Peinture Mur E : Plâtre et moquette collée Mur F : Plâtre et Peinture Plinthes : Bois et Peinture Porte A : Bois et Peinture Fenêtre 1 : Bois et Vernis Conduit : fonte et peinture Conduit : pvc et peinture Conduit : Métal et peinture poutres : Bois et Vernis
Combles - 324	Sol : parquet flottant Plafond : panneaux bois agglomérés et Peinture Mur A, B, C : Plâtre et Peinture Mur D : Plâtre et moquette collée Mur E : Plâtre et Peinture Plinthes : Bois et Peinture Fenêtre : Bois et Vernis Porte A : Bois et Peinture Conduit : Métal et peinture poutres : Bois et Vernis
Combles - 322	Sol : plancher bois et revêtement plastique (lino) Sol : plancher bois Murs : Plâtre et Peinture Plafond : panneaux bois agglomérés et Peinture Mur A, B : bois et Peinture Mur C : Plâtre et Peinture Mur D : Plâtre et Miquette collée Plinthes : Bois et Peinture Porte 1 A : Bois et Peinture Porte 2 B : Bois et Peinture Conduit : Métal et peinture poutres : Bois et Vernis
Combles - 320	Sol : plancher bois et revêtement plastique (lino) Murs : Plâtre et Peinture Plafond : panneaux bois agglomérés et Peinture Mur A : bois et Peinture Mur B : Béton et Moquette Mur C : Plâtre et Peinture Mur D : Plâtre et Miquette collée Plinthes : Bois et Peinture Porte 1 A : Bois et Vernis Porte 2 C : Bois et Vernis Porte 3 C : Bois et Vernis Conduit : Métal et peinture Fenêtre 1 : Bois et Vernis Fenêtre 2 B : PVC poutres : Bois et Vernis
Combles - 327.1	Sol : parquet flottant sur moquette Plafond : panneaux bois agglomérés et peinture Mur 1 A : Plâtre et Peinture Mur 2 B : Plâtre et Peinture Mur 3 C : Plâtre et Peinture Mur 4 D : Plâtre et Peinture Mur 7 D : Plâtre et Faïence Mur 5 E : Plâtre et Peinture

Localisation	Description
	Mur 6 F : Plâtre et Peinture Plinthes : Bois et Peinture Porte F : Bois et Peinture

4. – Conditions de réalisation du repérage

4.1 Bilan de l'analyse documentaire

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	Rapport amiante n° HS/10/GDL/1200 daté du 14/06/2010
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	Non
Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	Oui
Fiche récapitulative du DTA	oui

Observations :
Néant

4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ
Date de la commande : 29/07/2026
Date(s) de visite de l'ensemble des locaux : 26/08/2026
Heure d'arrivée : 09 h 30
Durée du repérage : 05 h 00
Personne en charge d'accompagner l'opérateur de repérage : Aucun accompagnateur

4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur
La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision d'Août 2017.
Remarques :
La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions des arrêtés.
La pré-visite a été réalisé le jour du diagnostic.

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	-	-	X
Vide sanitaire accessible			X
Combles ou toiture accessibles et visitables			X

4.4 Plan et procédures de prélèvements

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

5. – Résultats détaillés du repérage

Liste des produits et matériaux, présentée par catégorie
Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante : après analyse, ils ne contiennent pas d'amiante.
1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités
Sans objet

2 - Parois verticales extérieures et Façades
Sans objet

3 - Parois verticales intérieures
Sans objet

4 - Plafonds et faux plafonds
Sans objet

5 - Planchers et planchers techniques

ZPSO-01 : Partie à inspecter : Revêtement plastique avec sous-couche.					
Niveau : Combles					
Localisation	**n° de sondage**	**Description**	**Echantillon**	**N° Echantillon**	**Photo**
328/321	1	Identifiant :ZPSO-01 Description :Revêtement plastique avec sous-couche Zone : Sol Résultat : Absence d'amiante	Oui Combles - 328/321 : Sol	ZPSO-01-P01	

ZPSO-03 : Partie à inspecter : Revêtement plastique avec sous-couche.					
Niveau : Combles					
Localisation	**n° de sondage**	**Description**	**Echantillon**	**N° Echantillon**	**Photo**
320	1	Identifiant :ZPSO-03 Description :Revêtement plastique avec sous-couche Zone : Sol Résultat : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : ZPSO-03-P03	ZPSO-03-P03	
319	2	Identifiant :ZPSO-03 Description :Revêtement plastique avec sous-couche Zone : Sol Résultat : Absence d'amiante	Oui Combles - 319 : Sol	ZPSO-03-P03	
316	3	Identifiant :ZPSO-03 Description :Revêtement plastique avec sous-couche Zone : Sol Résultat : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : ZPSO-03-P03	ZPSO-03-P03	

ZPSO-04 : Partie à inspecter : Revêtement plastique avec sous-couche.					
Niveau : Combles					
Localisation	**n° de sondage**	**Description**	**Echantillon**	**N° Echantillon**	**Photo**
320	1	Identifiant :ZPSO-04 Description :Revêtement plastique avec sous-couche Zone : Sol Résultat : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : ZPSO-04-P04	ZPSO-04-P04	
319	2	Identifiant :ZPSO-04 Description :Revêtement plastique avec sous-couche Zone : Sol Résultat : Absence d'amiante	Oui Combles - 319 : Sol	ZPSO-04-P04	
316	3	Identifiant :ZPSO-04 Description :Revêtement plastique avec sous-couche Zone : Sol Résultat : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : ZPSO-04-P04	ZPSO-04-P04	

6 - Conduits et accessoires intérieurs
Sans objet

7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques
Sans objet

8 - Équipements divers et accessoires
Sans objet

9 - Fondations et soubassements
Sans objet

10 - Aménagements, voiries et réseaux divers
Sans objet

Composants ne figurant pas sur la Norme NF X 46-020 d'Août 2017

ZPSO-09 : Partie à inspecter : Protection en plâtre.

Niveau : Combles

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
328/321	1	Identifiant :ZPSO-09 Description :Protection en plâtre Résultat : Absence d'amiante	Oui Combles - 328/321	ZPSO-09-P09	

ZPSO-12 : Partie à inspecter : Platre, ciment.

Niveau : Combles

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
328/321, 325, 323, 327.1, 327.2, 326, 324, 322, 320, 319, 316	1	Identifiant :ZPSO-12 Description :Platre, ciment Zone : Sol Résultat : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : ZPSO-12-P12	ZPSO-12-P12	

ZPSO-14 : Partie à inspecter : Ragréage et colle (Ragréage et colle moquette).

Niveau : Combles

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
328/321, 322, 320, 319, 316	1	Identifiant :ZPSO-14 Description :Ragréage et colle moquette Zone : Sol Résultat : Absence d'amiante	Aucun prélèvement	ZPSO-14-P014	

ZPSO-02 : Partie à inspecter : sous-couche moquette + colle + Ragréage (sous-couche moquette + colle + ragréage).

Niveau : Combles

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
325, 323, 327.1, 326, 324	1	Identifiant :ZPSO-02 Description :sous-couche moquette + colle + ragréage Zone : Sol Résultat : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : ZPSO-02-P02	ZPSO-02-P02	

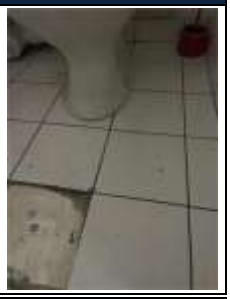
ZPSO-06 : Partie à inspecter : platre sous carrelage.

Niveau : Combles

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
327.2	1	Identifiant :ZPSO-06 Description :platre sous carrelage Zone : Sol Résultat : Absence d'amiante	Oui Combles - 325	ZPSO-06-P06	

ZPSO-05 : Partie à inspecter : colle carrelage.

Niveau : Combles

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
327.2	1	Identifiant :ZPSO-05 Description :colle carrelage Zone : Sol Résultat : Absence d'amiante	Oui Combles - 327.2 : Sol	ZPSO-05-P05	

ZPSO-07 : Partie à inspecter : Colles des plinthes.

Niveau : Combles

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
327.2	1	Identifiant :ZPSO-07 Description :Colles des plinthes Zone : Murs Résultat : Absence d'amiante	Oui Combles - 327.2 : Murs	ZPSO-07-P07	

ZPSO-10 : Partie à inspecter : ciment et peinture.

Niveau : Combles

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
320	1	Identifiant :ZPSO-10 Description :ciment et peinture Résultat : Absence d'amiante	Oui Combles - 320	ZPSO-10-P10	

ZPSO-16 : Partie à inspecter : Platre (platre).

Niveau : Combles

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
320, 319	1	Identifiant :ZPSO-16 Description :platre Zone : Mur Résultat : Absence d'amiante	Oui Combles - 320 : Mur	ZPSO-16-P16	

ZPSO-11 : Partie à inspecter : Enduits.

Niveau : Combles

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
319	1	Identifiant :ZPSO-11 Description :Enduits Résultat : Absence d'amiante	Oui Combles - 319	ZPSO-11-P11	

ZPSO-13 : Partie à inspecter : sous-couche moquette + colle.

Niveau : Combles

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
325; Combles - 323; Combles - 326	1	Identifiant :ZPSO-13 Description :sous-couche moquette + colle Zone : Sol Résultat : Absence d'amiante	Oui Combles - 325 : Sol	ZPSO-13-P13	

ZPSO-15 : Partie à inspecter : Platre (platre).

Niveau : Combles

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
328/321; Combles - 325; Combles - 323; Combles - 327.1; Combles - 327.2; Combles - 326; Combles - 324	1	Identifiant :ZPSO-15 Description :platre Zone : Mur Résultat : Absence d'amiante	-	ZPSO-15-P015	

ZPSO-08 : Partie à inspecter : isolant.					
Niveau : Combles					
Localisation	**n° de sondage**	**Description**	**Echantillon**	**N° Echantillon**	**Photo**
328/321; Combles - 325; Combles - 323; Combles - 327.1; Combles - 327.2; Combles - 326; Combles - 324; Combles - 322; Combles - 320; Combles - 319; Combles - 316	1	Identifiant :ZPSO-08 Description :isolant Zone : Plafond Résultat : Absence d'amiante	Oui Combles - 325 : Plafond	ZPSO-08-P08	

6. – Signatures

Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par LA CERTIFICATION DE PERSONNES - 25 Avenue Léonard de Vinci, Immeuble Europarc, 33600 PESSAC

Fait à ST OUEN, le 26/08/2026
Par : FERREUX nathalie

Activ'Expertise
Val dOise Centre
NF DIAG IMMO
29 Rue du Bois Carreau
95560 Maffliers
06.73.57.41.05 - n.ferreux@activexpertise.fr
siret : 80805573500019

Cachet de l'entreprise

Activ'Expertise
Val dOise Centre
NF DIAG IMMO
29 Rue du Bois Carreau
95560 Maffliers
06.73.57.41.05 - n.ferreux@activexpertise.fr
siret : 80805573500019

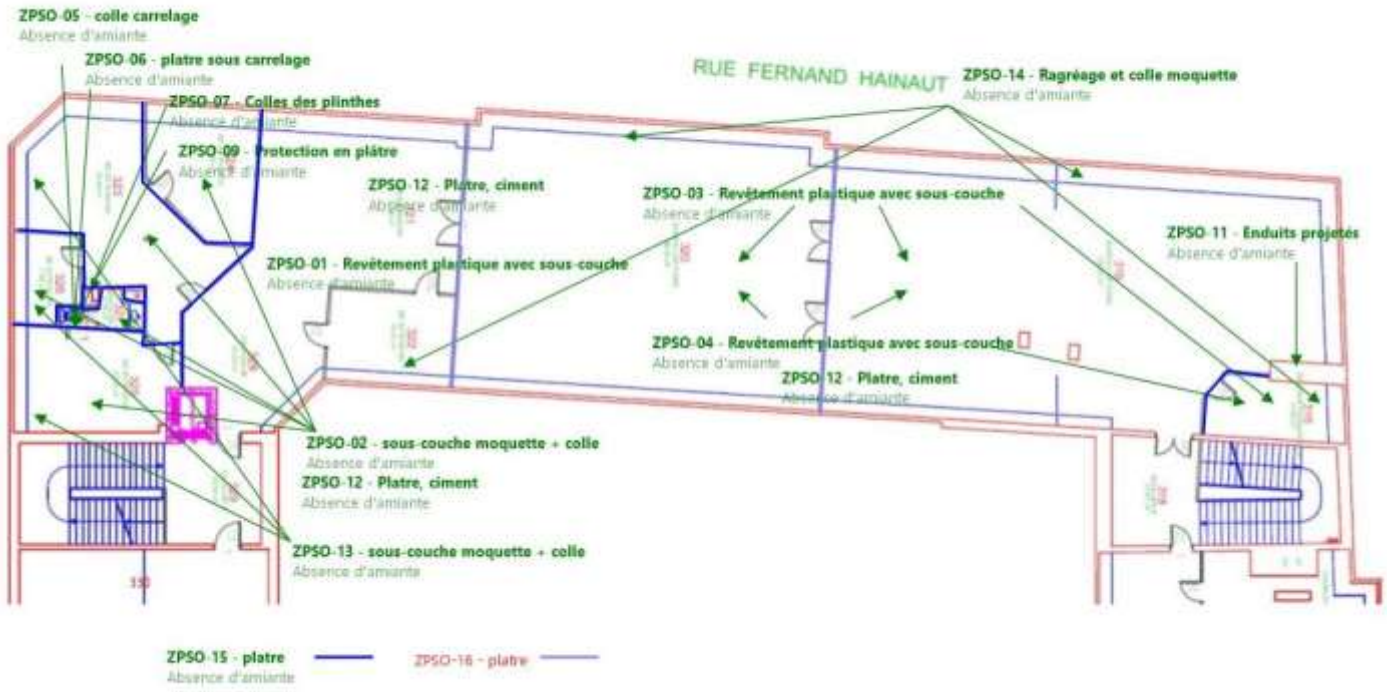
ANNEXES
Au rapport de mission de repérage n° AEG 26-0531 ISAE SUPMECA

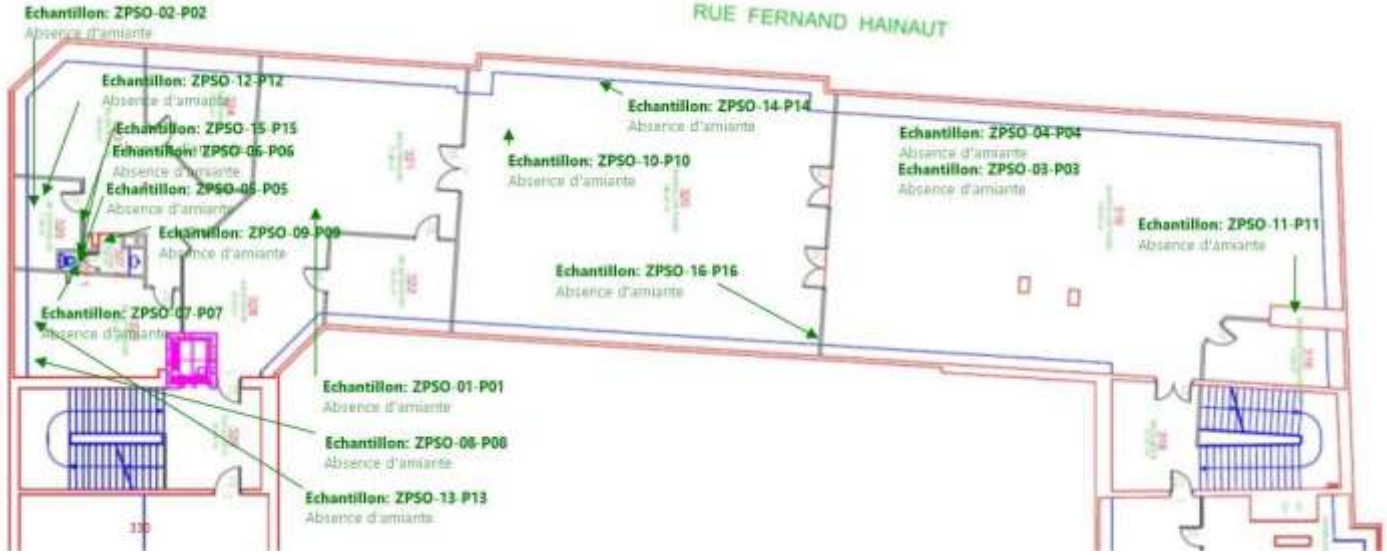
Informations conformes à l'annexe III de l'arrêté du 12 décembre 2012
Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales). L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble.
L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.
Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.
Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.
Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes.
Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet www.sinoe.org.
Sommaire des annexes

7 Annexes

7.1 Schéma de repérage
7.2 Rapports d'essais
7.3 Annexe - Autres documents

7.1 - Annexe - Schéma de repérage





Légende

	Conduit en fibro-ciment		Dalles de sol	Nom du propriétaire : ISAE - Supméca - Mr MASSACRIER Christophe Adresse du bien : 3 Rue Fernand Hainaut 93407 ST OUEN
	Conduit autre que fibro-ciment		Carrelage	
	Brides		Colle de revêtement	
	Dépôt de Matériaux contenant de l'amiante		Dalles de faux-plafond	
	Matériau ou produit sur lequel un doute persiste		Toiture en fibro-ciment	
	Présence d'amiante		Toiture en matériaux composites	

Photos



Photo n° PhA001
Localisation : Combles - 328/321
Ouvrage : Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)
Partie d'ouvrage : Revêtement plastique avec sous-couche
Description : Revêtement plastique avec sous-couche
Localisation sur croquis : ZPSO-01



Photo n° PhA002
Localisation : Combles - 325
Ouvrage : Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)
Partie d'ouvrage : sous-couche moquette + colle + Ragréage
Description : sous-couche moquette + colle + ragréage
Localisation sur croquis : ZPSO-02

	Photo n° PhA003 Localisation : Combles - 320 Ouvrage : Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement) Partie d'ouvrage : Revêtement plastique avec sous-couche Description : Revêtement plastique avec sous-couche Localisation sur croquis : ZPSO-03
	Photo n° PhA004 Localisation : Combles - 320 Ouvrage : Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement) Partie d'ouvrage : Revêtement plastique avec sous-couche Description : Revêtement plastique avec sous-couche Localisation sur croquis : ZPSO-04
	Photo n° PhA005 Localisation : Combles - 327.2 Ouvrage : Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement) Partie d'ouvrage : colle carrelage Description : colle carrelage Localisation sur croquis : ZPSO-05

	Photo n° PhA006 Localisation : Combles - 327.2 Ouvrage : Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement) Partie d'ouvrage : platre sous carrelage Description : platre sous carrelage Localisation sur croquis : ZPSO-06
	Photo n° PhA007 Localisation : Combles - 327.2 Ouvrage : Revêtements de murs Partie d'ouvrage : Colles des plinthes Description : Colles des plinthes Localisation sur croquis : ZPSO-07
	Photo n° PhA008 Localisation : Combles - 328/321; Combles - 325; Combles - 323; Combles - 327.1; Combles - 327.2; Combles - 326; Combles - 324; Combles - 322; Combles - 320; Combles - 319; Combles - 316 Ouvrage : plafond, murs Partie d'ouvrage : isolant Description : isolant Localisation sur croquis : ZPSO-08

	Photo n° PhA010 Localisation : Combles - 328/321 Ouvrage : Conduit de cheminée Partie d'ouvrage : Protection en plâtre Description : Protection en plâtre Localisation sur croquis : ZPSO-09
	Photo n° PhA011 Localisation : Combles - 320 Ouvrage : Conduit de cheminée Partie d'ouvrage : ciment et peinture Description : ciment et peinture Localisation sur croquis : ZPSO-10
	Photo n° PhA012 Localisation : Combles - 319 Ouvrage : Conduit de cheminée Partie d'ouvrage : Enduits Description : Enduits Localisation sur croquis : ZPSO-11

	Photo n° PhA013 Localisation : Combles - 328/321 Ouvrage : Sous plancher bois Partie d'ouvrage : Platre, ciment Description : Platre, ciment Localisation sur croquis : ZPSO-12
	Photo n° PhA014 Localisation : Combles - 325; Combles - 323; Combles - 326 Ouvrage : Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement) Partie d'ouvrage : sous-couche moquette + colle Description : sous-couche moquette + colle Localisation sur croquis : ZPSO-13
	Photo n° PhA015 Localisation : Combles - 328/321 Ouvrage : Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement) Partie d'ouvrage : Ragréage et colle Description : Ragréage et colle moquette Localisation sur croquis : ZPSO-14

	Photo n° PhA016 Localisation : Combles - 328/321; Combles - 325; Combles - 323; Combles - 327.1; Combles - 327.2; Combles - 326; Combles - 324 Ouvrage : Murs et cloisons Partie d'ouvrage : Platre Description : platre Localisation sur croquis : ZPSO-15
	Photo n° PhA017 Localisation : Combles - 320 Ouvrage : Murs et cloisons Partie d'ouvrage : Platre Description : platre Localisation sur croquis : ZPSO-16

7.2 - Annexe - Rapports d'essais

Identification des échantillons prélevés :

Identifiant et prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
AEG 26-0531 ISAE SUPMECA/ZPSO-01-ZPSO-01-P01	Combles - 328/321	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Revêtement plastique avec sous-couche	Revêtement plastique avec sous-couche **Réf. laboratoire:** 6X03N6-1 **Analyse à réaliser:** Non connu	
AEG 26-0531 ISAE SUPMECA/ZPSO-02-ZPSO-02-P02	Combles - 326	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	sous-couche moquette + colle + Ragréage	sous-couche moquette + colle + ragréage **Matériau présent dans les pièces:** Combles - 325, Combles - 323, Combles - 327.1, Combles - 326, Combles - 324 **Réf. laboratoire:** 6X03N6-2 **Analyse à réaliser:** Non connu	

Identifiant et prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
AEG 26-0531 ISAE SUPMECA/ZPSO-03-ZPSO-03-P03	Combles - 319	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Revêtement plastique avec sous-couche	Revêtement plastique avec sous-couche **Matériau présent dans les pièces:** Combles - 320, Combles - 319, Combles - 316 **Réf. laboratoire:** 6X03N6-3 **Analyse à réaliser:** Non connu	
AEG 26-0531 ISAE SUPMECA/ZPSO-04-ZPSO-04-P04	Combles - 319	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Revêtement plastique avec sous-couche	Revêtement plastique avec sous-couche **Matériau présent dans les pièces:** Combles - 320, Combles - 319, Combles - 316 **Réf. laboratoire:** 6X03N6-4 **Analyse à réaliser:** Non connu	
AEG 26-0531 ISAE SUPMECA/ZPSO-05-ZPSO-05-P05	Combles - 327.2	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	colle carrelage	colle carrelage **Réf. laboratoire:** 6X03N6-5 **Analyse à réaliser:** Non connu	
AEG 26-0531 ISAE SUPMECA/ZPSO-06-ZPSO-06-P06	Combles - 325	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	platre sous carrelage	platre sous carrelage **Réf. laboratoire:** 6X03N6-6 **Analyse à réaliser:** Non connu	
AEG 26-0531 ISAE SUPMECA/ZPSO-07-ZPSO-07-P07	Combles - 327.2	Revêtements de murs	Colles des plinthes	Colles des plinthes **Réf. laboratoire:** 6X03N6-7 **Analyse à réaliser:** Non connu	

Identifiant et prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
AEG 26-0531 ISAE SUPMECA/ZPSO-08-ZPSO-08-P08	Combles - 325	plafond, murs	isolant	isolant **Réf. laboratoire:** 6X03N6-6 **Analyse à réaliser:** Non connu	
AEG 26-0531 ISAE SUPMECA/ZPSO-09-ZPSO-09-P09	Combles - 328/321	Conduit de cheminée	Protection en plâtre	Protection en plâtre **Réf. laboratoire:** 6X03N6-9 **Analyse à réaliser:** Non connu	
AEG 26-0531 ISAE SUPMECA/ZPSO-10-ZPSO-10-P10	Combles - 320	Conduit de cheminée	ciment et peinture	ciment et peinture **Réf. laboratoire:** 6X03N6-10 **Analyse à réaliser:** Non connu	
AEG 26-0531 ISAE SUPMECA/ZPSO-11-ZPSO-11-P11	Combles - 319	Conduit de cheminée	Enduits	Enduits **Réf. laboratoire:** 6X03N6-11 **Analyse à réaliser:** Non connu	
AEG 26-0531 ISAE SUPMECA/ZPSO-12-ZPSO-12-P12	Combles - 326	Sous plancher bois	Platre, ciment	Platre, ciment **Matériau présent dans les pièces:** Combles - 328/321, Combles - 325, Combles - 323, Combles - 327.1, Combles - 327.2, Combles - 326, Combles - 324, Combles - 322, Combles - 320, Combles - 319, Combles - 316 **Réf. laboratoire:** 6X03N6-12 **Analyse à réaliser:** Non connu	

Identifiant et prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
AEG 26-0531 ISAE SUPMECA/ZPSO-13-ZPSO-13-P13	Combles - 325	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	sous-couche moquette + colle	sous-couche moquette + colle **Réf. laboratoire:** 6X03N6-13 **Analyse à réaliser:** Non connu	
AEG 26-0531 ISAE SUPMECA/ZPSO-14-ZPSO-14-P14	Combles - 320	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Ragréage et colle	Ragréage et colle moquette **Matériau présent dans les pièces:** Combles - 328/321, Combles - 322, Combles - 320, Combles - 319, Combles - 316 **Réf. laboratoire:** 6X03N6-14 **Analyse à réaliser:** Non connu	
AEG 26-0531 ISAE SUPMECA/ZPSO-15-ZPSO-15-P15	Combles - 328/321	Murs et cloisons	Platre	platre **Réf. laboratoire:** 6X03N6-15 **Analyse à réaliser:** Non connu	
AEG 26-0531 ISAE SUPMECA/ZPSO-16-ZPSO-16-P16	Combles - 320	Murs et cloisons	Platre	platre **Matériau présent dans les pièces:** Combles - 320, Combles - 319 **Réf. laboratoire:** 6X03N6-16 **Analyse à réaliser:** Non connu	

Copie des rapports d'essais :

hop'lab

RAPPORT D'ANALYSE | 6X03N6 V1

Analyse Amiante Matériaux

2, rue de la Durance – 67100 STRASBOURG – Tél. 03.69.61.46.03 – contact@hoplab.fr

1 | OBJET DU RAPPORT D'ANALYSE

Identification de fibres amiante dans les matériaux et produits du bâti manufacturés, dans lesquels de l''amiante a été délibérément ajouté lors de la fabrication ou de la mise en œuvre
Arrêté du 01 octobre 2019 modifié par l'arrêté du 3 juin 2025
Préparation META : Méthode interne ANA-MO-001
Préparation MOLP : Méthode interne ANA-MO-004
Analyse META : NFX 43-050 - Méthode interne ANA-MO-001
Analyse MOLP : HSG 248 (Annexe 2)

2 | CLIENT DESTINATAIRE

ACTIV'EXPERTISE VAL D'OISE CENTRE
29 rue du bois carreau
95560 MAFFLIERS

3 | INFORMATIONS PRELEVEMENTS

Titre du dossier **	AEG 26-0351 ISAE SUPMECA		
Complément d'information **			
Nombre d'échantillon(s) **	16	**Préleveur ****	Nathalie Ferreux
Référence interne du dossier	6X03N6	**Date de prélèvement ****	26/08/2026
Date de réception	31/08/2026	**Date d'analyse**	01/09/2026

** Informations issues des données fournies par le client sous sa responsabilité.

4 | VALIDATION DU RAPPORT D'ANALYSE

Edité le : 02/09/2026
Par : Anaïs Nisslé
Fonction : Responsable technique

cofrac ACCREDITATION N°1-6221 PORTEE DISPONIBLE SUR WWW.COFRAC.FR
ESSAIS

5 | INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

L'accréditation de la Section Essais du Cofrac atteste de la compétence du laboratoire pour les seuls essais couverts par sa portée d'accréditation. Les résultats du présent rapport d'analyse ne concernent que les objets soumis à l'essai. Par ailleurs, le laboratoire n'étant pas en charge de l'échantillonnage, les résultats s'appliquent aux échantillons tels qu'ils ont été reçus. La reproduction de ce rapport d'analyse n'est autorisée que sous sa forme intégrale.

hop'lab

RAPPORT D'ANALYSE | 6X03N6 V1

Analyse Amiante Matériaux

2, rue de la Durance – 67100 STRASBOURG – Tél. 03.69.61.46.03 – contact@hoplab.fr

6 | RESULTATS D'ANALYSE

[1] Les données ci-dessous sont de la responsabilité de la société de prélèvement.

[2] Principe de traitement (BM : broyage manuel, AC : attaque chimique, C : calcination, TT : traitement thermique / Nombre de préparation(s) réalisée(s) / Nombre de grille(s) analysée(s) (META)).

[3] Les analyses marquées d'une astérisque « * » ne sont pas rendues sous couvert d'accréditation.

[4] Analyste(s)

[5] La limite de détection a été validée par le laboratoire à 0.1% du poids d'un matériau monocouche. Un résultat « Aucune fibre d'amiante n'a été détectée » au MOLP peut traduire une teneur en fibre d'amiante optiquement observables inférieure à la limite de détection (Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm)). Au META, cela peut traduire que l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection, quelle que soit sa taille.

Référence Echantillon	Description (Structure/Aspect/Localisation)	P/Np/Ng [2]	M [3]	ANA [4]	Résultat (variété de fibres) [5]
ZPSO01-P01 [1]	**revêtement de sol - [1]**				
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
6X03N6-1	couche 1: Plaque souple brune	BM + AC/1/1	META	HR	**Aucune fibre d'amiante n'a été détectée**
	Préparée le 31/08/2026, Analysée le 01/09/2026 Remarque(s) : Néant				
ZPSO02-P02 [1]	**Sous couche et colle moquette - [1]**				
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
6X03N6-2	couche 1: Colle souple jaune couche 2: Ragréage gris couche 3: Mousse blanche	BM + AC/1/1	META	HR	**Aucune fibre d'amiante n'a été détectée**
	Préparée le 31/08/2026, Analysée le 01/09/2026 Remarque(s) : Séparation du matériau impossible de part la nature et /ou l'épaisseur des couches				
ZPSO03-P03 [1]	**revêtement de sol - [1]**				
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
6X03N6-3	couche 1: Plaque souple beige	BM + AC/1/1	META	HR	**Aucune fibre d'amiante n'a été détectée**
	Préparée le 31/08/2026, Analysée le 01/09/2026 Remarque(s) : Néant				
ZPSO04-P04 [1]	**revêtement de sol - [1]**				
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
6X03N6-4	couche 1: Plaque souple beige	BM + AC/1/1	META	HR	**Aucune fibre d'amiante n'a été détectée**
	Préparée le 31/08/2026, Analysée le 01/09/2026 Remarque(s) : La couche " bois+colle " n'a pas été préparée				
ZPSO05-P05 [1]	**colle de carrelage - [1]**				
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
6X03N6-5	couche 1: Colle de carrelage grise	BM + AC/1/1	META	HR	**Aucune fibre d'amiante n'a été détectée**
	Préparée le 31/08/2026, Analysée le 01/09/2026 Remarque(s) : Néant				

hop'lab

RAPPORT D'ANALYSE | 6X03N6 V1

Analyse Amiante Matériaux

2, rue de la Durance – 67100 STRASBOURG – Tél. 03.69.61.46.03 – contact@hoplab.fr

ZPSO06-P06 [1]	plâtre - [1]				
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
6X03N6-6	couche 1: Plâtre blanc couche 2: Peinture blanche	BM + AC/1/1	META	HR	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 31/08/2026, Analysée le 01/09/2026 Remarque(s) : Séparation du matériau impossible de part la nature et /ou l'épaisseur des couches				

ZOSO07-P07 [1]	colle de plinthe - [1]				
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
6X03N6-7	couche 1: Colle de carrelage grise	BM + AC/1/1	META	HR	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 31/08/2026, Analysée le 01/09/2026 Remarque(s) : La couche " papier+carrelage+joint " n'a pas été préparée				

ZPSO08-P08 [1]	isolant - [1]				
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
6X03N6-8	couche 1: Mousse beige	BM + AC/1/1	META	HR	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 31/08/2026, Analysée le 01/09/2026 Remarque(s) : Néant				

ZPSO09-P09 [1]	plâtre - [1]				
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
6X03N6-9	couche 1: Matériau dur orange couche 2: Matériau dur blanc	BM + AC/1/1	META	HR	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 31/08/2026, Analysée le 01/09/2026 Remarque(s) : Séparation du matériau impossible de part la nature et /ou l'épaisseur des couches				

ZPSO10-P10 [1]	ciment - [1]				
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
6X03N6-10	couche 1: Ciment gris couche 2: Peinture blanche	BM + AC/1/1	META	HR	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 31/08/2026, Analysée le 01/09/2026 Remarque(s) : Séparation du matériau impossible de part la nature et /ou l'épaisseur des couches				

ZPSO11-P11 [1]	plâtre - [1]				
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
6X03N6-11	couche 1: Enduit gris couche 2: Enduit blanc couche 3: Peinture blanche	BM + AC/1/1	META	HR	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 31/08/2026, Analysée le 01/09/2026 Remarque(s) : Séparation du matériau impossible de part la nature et /ou l'épaisseur des couches				

hop'lab

RAPPORT D'ANALYSE | 6X03N6 V1

Analyse Amiante Matériaux

2, rue de la Durance – 67100 STRASBOURG – Tél. 03.69.61.46.03 – contact@hoplab.fr

ZPSO12-P12 [1]	**plâtre ciment - [1]**				
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
6X03N6-12	couche 1: Matériau dur gris couche 2: Matériau dur blanc	BM + AC/1/1	META	HR	**Aucune fibre d'amiante n'a été détectée**
	Préparée le 31/08/2026, Analysée le 01/09/2026 Remarque(s) : Séparation du matériau impossible de part la nature et /ou l'épaisseur des couches				

ZPSO13-P13 [1]	**Sous couche moquette - [1]**				
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
6X03N6-13	couche 1: Bois brun couche 2: Colle souple jaune couche 3: Mousse jaune	BM + AC/1/1	META	HR	**Aucune fibre d'amiante n'a été détectée**
	Préparée le 31/08/2026, Analysée le 01/09/2026 Remarque(s) : Séparation du matériau impossible de part la nature et /ou l'épaisseur des couches				

ZPSO14-P14 [1]	**colle moquette - [1]**				
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
6X03N6-14	couche 1: Colle souple jaune couche 2: Ragréage gris	BM + AC/1/1	META	HR	**Aucune fibre d'amiante n'a été détectée**
	Préparée le 31/08/2026, Analysée le 01/09/2026 Remarque(s) : Séparation du matériau impossible de part la nature et /ou l'épaisseur des couches La couche " lingette " n'a pas été préparée				

ZPSO15-P15 [1]	**plâtre - [1]**				
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
6X03N6-15	couche 1: Plâtre blanc	BM + AC/1/1	META	HR	**Aucune fibre d'amiante n'a été détectée**
	Préparée le 31/08/2026, Analysée le 01/09/2026 Remarque(s) : La couche " papier " n'a pas été préparée				

ZPSO16-P16 [1]	**plâtre - [1]**				
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
6X03N6-16	couche 1: Plâtre blanc	BM + AC/1/1	META	HR	**Aucune fibre d'amiante n'a été détectée**
	Préparée le 31/08/2026, Analysée le 01/09/2026 Remarque(s) : La couche " papier " n'a pas été préparée				

7.3 - Annexe - Autres documents

Votre Assurance
▸ RCE PRESTATAIRES

Assurance et Banque

ATTESTATION

EIRL NF DIAG IMMO
29 RUE DU BOIS CARREAU
95560 MAFFLIERS FR

AGENT
EI MORANDEAU DENIS
26 AV VICTOR HUGO
84200 CARPENTRAS
Tél : 0490630038
Fax : 04 90 60 53 46
Email : AGENCE.MORANDEAU@AXA.FR
Portefeuille : 0084075144

Vos références :
Contrat n° 11429080504
Client n° 1907178204

AXA France IARD, atteste que :

EIRL NF DIAG IMMO
29 RUE DU BOIS CARREAU
95560 MAFFLIERS

est titulaire d'un contrat d'assurance **N° 11429080504** ayant pris effet le **01/01/2026** garantissant les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER ADHERENT A LA FRANCHISE ACTIV'EXPERTISE

Diagnostics relevant du DDT (Dossier de Diagnostic Technique) soumis à obligation d'assurance :
- Le constat de risque d'exposition au plomb
- L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante
- L'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment
- L'état de l'installation intérieure de gaz
- Le diagnostic de performance énergétique
- L'état de l'installation intérieure d'électricité

Diagnostics relevant du DDT (Dossier de Diagnostic Technique) non soumis à obligation d'assurance :
- L'état des risques et pollution

Diagnostics annexes :
Assainissement collectif
Diagnostic Loi Carrez
Etat de la conformité de la Sécurité piscine
Etat des lieux locatifs
Mesure du radon dans les maisons individuelles et immeubles à usage d'habitation
Diagnostic Loi Pinel

AXA France IARD SA
Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

1/2

Bilans thermiques : infiltrométrie limitée au contrôle de conformité à la RT 2012.
Bilans thermiques : thermographie infrarouge.
Diagnostic de la qualité de l'air intérieur dans les locaux (hors milieu industriel)
Diagnostic Eco Prêt
Diagnostic Loi Boutin
Calcul des millièmes
Diagnostic Technique SRU

ACTIVITES OPTIONNELLES
- Diagnostic "Amiante" Recherche d'Amiante avant travaux ou démolition.
- Diagnostic Audit Energétique sur des maisons individuelles

A l'exclusion de toute une mission de maîtrise d'œuvre et qu'il ne mette pas en relation les clients avec des professionnels du bâtiment. Dans le cas contraire, aucune garantie ne sera accordée au titre du contrat responsabilité civile.

La présente attestation, qui ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat en cours d'établissement auquel elle se réfère, est délivrée sous réserve de la régularisation de celui-ci.

La présente attestation est valable pour la période du **01/01/2026** au **01/01/2027** sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à CARPENTRAS le 12 novembre 2025
Pour la société :

AXA France IARD SA
Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

LCP CERTIFICATION DE PERSONNES

Certificat de compétences Diagnostiqueur Immobilier
N°2706

Madame FERREUX Nathalie

Amiante sans mention Selon arrêté du 1er juillet 2024	**Amiante** Date d'effet : 25/07/2024 : - Date d'expiration : 24/07/2031
Amiante avec mention Selon arrêté du 1er juillet 2024	**Missions spécifiques, bâtiments complexes** Date d'effet : 25/07/2024 : - Date d'expiration : 24/07/2031
DPE individuel Selon arrêté du 20 juillet 2023 modifié par l'arrêté du 16 juin 2025	**Diagnostic de performances énergétiques** Date d'effet : 01/08/2024 : - Date d'expiration : 31/07/2031
DPE avec mention Selon arrêté du 20 juillet 2023 modifié par l'arrêté du 16 juin 2025	**DPE par immeuble, bâtiments à usage autre que d'habitation** Date d'effet : 01/08/2024 : - Date d'expiration : 31/07/2031
Electricité Selon arrêté du 1er juillet 2024	**Etat de l'installation intérieure électricité** Date d'effet : 21/07/2024 : - Date d'expiration : 20/07/2031
Gaz Selon arrêté du 1er juillet 2024	**Etat de l'installation intérieure gaz** Date d'effet : 01/08/2024 : - Date d'expiration : 31/07/2031
Plomb sans mention Selon arrêté du 1er juillet 2024	**Constat du risque d'exposition au plomb** Date d'effet : 21/07/2024 : - Date d'expiration : 20/07/2031
Termites métropole Selon arrêté du 1er juillet 2024	**Etat relatif à la présence de termites dans les bâtiments** Date d'effet : 01/08/2024 : - Date d'expiration : 31/07/2031
Audit Energétique Selon le décret du 20 décembre 2023 Et selon l'arrêté du 14 juin 2024	**Audit Energétique** Date d'effet : 28/02/2025 : - Date d'expiration : 31/07/2031

Ce certificat est émis pour servir et valoir ce que de droit,
Edité le 09/02/2026, à Pessac par MOLEZUN Jean-Jacques Président.

Siège : 30, Avenue de Canteranne – 33600 PESSAC
Tél : 05.33.89.39.30 – Mail : contact@lcp-certification.fr - site : www.lcp-certification.fr
SAS au capital de 15 000€ - SIRET : 80914919800040 – RCS BORDEAUX – 809 149 198 - - Code APE : 7120 B
Enr487@ LE CERTIFICAT V015 du 19-01-2026

cofrac Accréditation N° 4-4599 Portée disponible sur www.cofrac.fr

Aucun autre document n'a été fourni ou n'est disponible